

気候風土適用住宅認定指針策定に向けた提言について

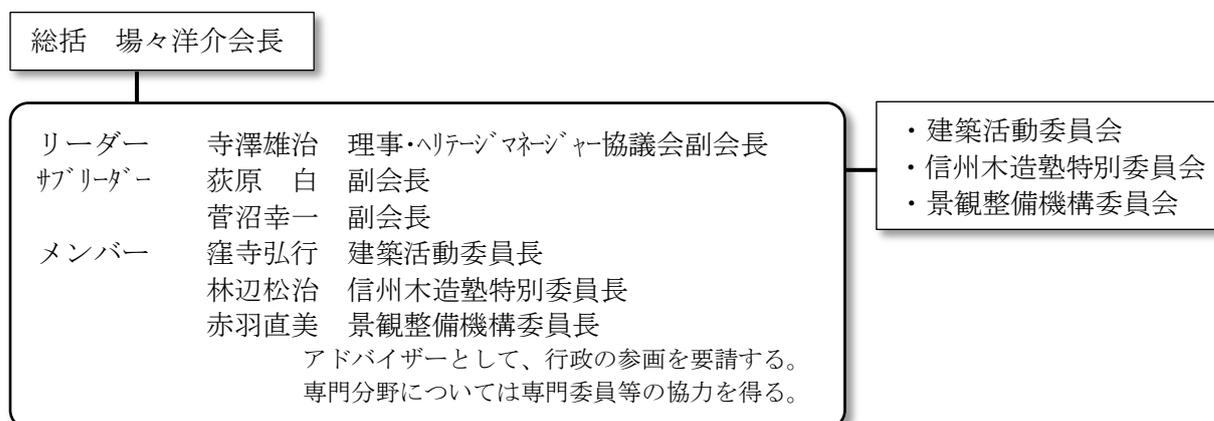
平成 30 年 9 月 14 日第 3 回プロジェクト会議資料
(一社) 長野県建築士会気候風土適用住宅プロジェクトチーム

1 制度の概要と長野県建築士会の取り組み経過

建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律(平成 28 年法律第 53 号 以下「法」という。)に基づき 2020 年から全ての建築物の新築に関して省エネ基準の義務化が予定されていますが、同法律の附帯決議において「地域の気候風土に対応した伝統的構法の建築物などの継承を可能とする仕組みを検討すること」とされたことに伴い、法制定に併せて関係省令が整備され、地域の気候及び風土に応じた住宅(「気候風土適用住宅」という。)であることにより、定められた建築物エネルギー消費性能基準に適合させることが困難であると認められるものは、法に基づく届出に当たって「外皮基準」は適用しないこととされ、「気候風土適用住宅」として所管行政庁が認定する際に参考となるガイドラインが示されたところです。(詳細は別添参照)

このガイドラインの運用にあたっては、伝統的工法など、それぞれの地域の特性に即した認定指針を定めることが必要であることから、長野県建築士会として、地域において伝統的構法に関して経験・知識が豊富な者の参画による「気候風土適用住宅プロジェクトチーム(下図構成図を参照)」を組織して長野県内における各地域の特性や伝統的構法を調査研究し、所管行政庁の認定指針策定にあたっての技術的な提言を行うこととしました。

【気候風土適用住宅プロジェクトチーム構成図】



【プロジェクト等の経過】

- ①平成 29 年 9 月 8 日 (金) プロジェクトチーム発会 建築士会館
制度趣旨の共有とプロジェクトチーム創設を確認
- ②平成 29 年 11 月 10 日 (金) 第 1 回気候風土適用住宅研究会開催 松本合同庁舎
連合会環境部会副部長 篠 節子講師による
伝統的木造住宅の調査・気候風土型認定住宅について学習
- ③平成 29 年 12 月 8 日 (金) 建築士会全国大会環境部会セッション 京都市
セッションにおいて寺澤理事(チーフリーダー)が長野県の取り組み経過を報告

- ③平成 30 年 1 月 15 日（月） 第 2 回気候風土適応住宅プロジェクト会議 建築士会館
制度趣旨等確認と作業方針、作業スケジュールの確認
- ④平成 30 年 1 月 27 日（土） 和の住まい推進リレーシンポジウム開催 松本市

【今後のプロジェクトの進め方等（第 2 回会議での確認事項）】

○全体工程

- 平成 29 年度 プロジェクトの発会・進め方を論議決定
- 平成 30 年度 具体的な調査・集計と認定指針への提言案の検討→提言
(基準義務化に向けた現況や意識などの調査を国レベルで実施)
- 平成 31 年度 所管行政庁による認定指針の検討→策定・周知
- 平成 32 年度 (2020 年) 全ての建築物の基準義務化 (予定)
- ※国土交通省では、2020 年の基準義務化の可否を含めた今後の省エネ施策のあり方を検討するために、小規模住宅の省エネ設計に関する調査 (事業者アンケートを含む) を本年度実施済

○具体の作業等

- ①ガイドラインの熟知と先進団体の情報収集等
- ②ガイドラインにおける 5 つの観点から長野県の地域性について検証
- ③県内において地域ごとの 5 つの観点を基に実態調査を実施
- ④調査結果に基づき地域ごとの認定指針に反映すべき事項を抽出して提言案策定
- ⑤本年度も「和の住まい推進リレーシンポジウム」を開催予定

【調査スケジュール案】

時 期	項 目	具体的内容
H30.9	プロジェクト会議	提言に向けた方針、調査方針の確定
	地域での調査員選定	地域区分の選定と調査員を指名
H30.10	調査物件の選定	地域特性を把握して物件などを抽出
H30.11	調査表の作成	現地調査実施 (調査表作成と写真撮影) 対象物件の各種文献や資料の同時収集
H30.11	対象物件の現地見学会	調査対象物件などを中心に実際に行われている現場の見学
H30.12	調査表の集約	本会集約、分類
	地域間における対象事例の照合	提言内容の素案を作成
H31.1	各地域へのフィードバック	不足分などを確認して再調査依頼
H31.2	調査表再集約	最終的な集約と提言書案の作成
H31.3	取りまとめ・報告書作成	提言書を想定した報告書案の作成
	モデル事例の確定	調査表と写真を基に提言するモデル事例集を作成
H31.4	提言書作成	提言書 (モデル集) の確定 県への提言

気候風土適応住宅プロジェクトチーム・専門委員名簿

平成 30 年 4 月現在
(一社) 長野県建築士会

研究会役職 (支部)		氏 名	勤務先
会 長		場々 洋介	(株)フジ設計
プロジェクトリーダー		寺澤 雄治	(株)寺澤雄治アート設計工房
サブリーダー		菅沼 幸一	(有)菅沼建築事務所
サブリーダー		荻原 白	(株)宮本忠長建築設計事務所
建築活動委員長		窪寺 弘行	窪寺弘行・建築計画事務所
信州木造塾特別委員長		林辺 松治	(株)ウィーブ建築設計事務所
景観整備機構委員長		赤羽 直美	赤羽設計事務所
専 門 委 員	佐久支部	片井 英治	片井工務所
	上小支部	森澤 隼人	(有)森澤建業
	諏訪支部	吉川 一久	諏訪 n 設計企画
	飯伊支部	新井 優	新井建築工房+設計同人 NEXT
	木曾支部	松下 栄拓	松下建築
	松筑支部	川島宏一郎	川島宏一郎建築設計事務所
	安曇野支部	宮澤 郁夫	宮澤二級建築士事務所
	中高支部	竹節 英士	(有)竹節建築
	長野支部	勝山 敏雄	かつやま設計工房
オブザーバー			長野県建設部建築住宅課指導審査係